

Fractie Tonnaer
De heer R. Tonnaer

Gemeente Hoorn

Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Contactpersoon

M. Bakelaar
Zaaknummer: 2135058
Bijlagen: -

Hoorn, **25 APR. 2024**

**Onderwerp: Beantwoording artikel 36-vragen van Fractie Tonnaer inzake
(kosten) aanleg kelder Westfries Museum**

Beste heer Tonnaer,

Op 18 maart stelde u vragen over de aanleg van de kelder bij het Westfries Museum. In deze brief leest u de antwoorden.

Vraag 1 Bent u het met ons eens dat de kosten van de aanleg van een kelder onder monumentale panden Roode Steen 15 en 16 veel meer kost dan de eerder genoemde € 2,4 miljoen (2x € 1,2 miljoen)?

Antwoord

De inschrijvers rekenden in de aanbesteding voor de kelders meer dan wij hadden begroot. Wij herkennen uw berekening echter niet en zijn het daarom niet eens met uw stelling.

Vraag 2 Wilt u de kosten voor de aanleg van de kelders en andere kosten voor de verbouwing en samenvoeging van panden en tuin opnieuw berekenen? Welke gevolgen heeft deze herberekening voor de gestopte of voorlopig gestopte aanbesteding? Is dankzij het schrappen van de aanleg van de kelder onder de panden het alsnog mogelijk binnen het richtbedrag van € 15,85 miljoen de verbouwplannen te realiseren?

Antwoord

De analyse die nu uitgevoerd wordt is erop gericht om in beeld te brengen waar de verschillen zitten en welke noodzakelijke en gewenste aanpassingen gerealiseerd kunnen worden. Dit wordt globaal doorberekend om te kijken hoe dit binnen het beschikbare budget past. Het bestaande plan is niet zomaar een optelsom van ingrepen, maar een samenhangend geheel. Het is dan ook niet mogelijk om zomaar de kelders of andere onderdelen uit het plan te halen, zonder dat dit ook weer effect heeft op andere onderdelen van het plan. Door het plan te veranderen wijzigt de scope van het project. Dat kan en mag niet binnen de lopende aanbesteding. Deze is dan ook formeel beëindigd.

Vraag 3 Welke personen, adviesbureaus of bedrijven zijn verantwoordelijk voor de verkeerde berekeningen van de bouwplannen? Welke consequenties worden hieruit getrokken?

Antwoord

Hiermee loopt u vooruit op de uitkomsten van de analyse. Wij zijn ook niet op zoek naar het wijzen richting een schuldige, maar we zijn op zoek naar waar de inhoudelijke verschillen zitten in onze bouwkostenberekening en de inschrijving door partijen om hier vervolgens lering uit te trekken voor onze werkwijze in de toekomst.

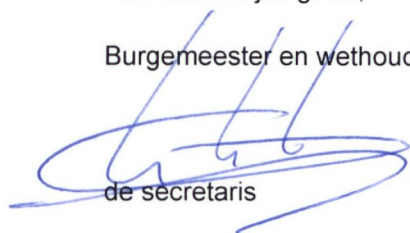
Vraag 4 Bij de beantwoording van vraag 14 is toegezegd dat u de uitkomst van het onderzoek van de verplaatsing van de kelder naar de tuin met ons zou delen, zodra dit onderzoek is afgerond. Wilt u ons zo snel mogelijk hierover informeren? Hoeveel kost de aanleg van een kelder in de tuin en onder panden Roode Steen 15 en 16?

Antwoord

Hierover bent u reeds geïnformeerd tijdens de informatie sessie in het Westfries Museum op 13 oktober 2023 en in de daaropvolgende raadsbrief van 17 oktober 2023.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hoorn



de secretaris



de burgemeester